



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2024

№ 511

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 12.02.2024 № 1518:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 4449 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:696 (4449 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Гамовское, д. Заречная.

Цель: Реконструкция и эксплуатация объекта: «Реконструкция (переустройство) КВЛ 10 кВ Иван - Гора ПС Гамово участок от ТП-44421 до ТП-44484 по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п (кад. № 59:32:3980008:696)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

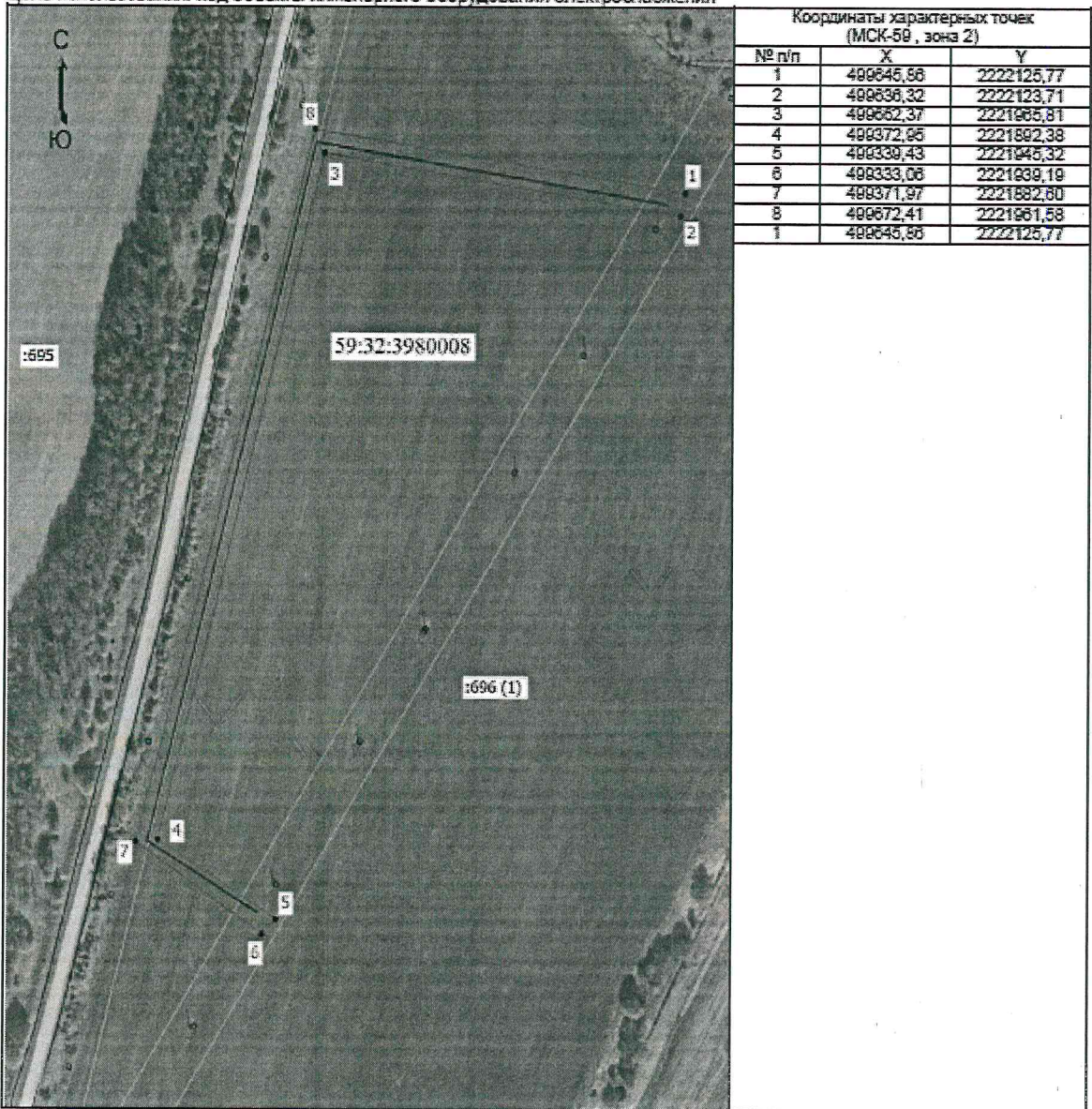


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 27.02.2024 № 511

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Реконструкция (переустройство) КВЛ 10 кВ Иван - Гора ПС Гамово участок от ТП-44421
до ТП-44484 по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п
(кад. № 59:32:3980008:696)»

Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 4449
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования земельного участка: -
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



- Условные обозначения
- Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
 - Граница зоны с особыми условиями использования
 - Граница публичного сервитута
 - Граница сооружения, планируемого к строительству
 - 59:32:3980008 - Номер кадастрового квартала
 - :696 - Кадастровый номер земельного участка
 - - Обозначение новой характерной точки